

(目的) 今までのデカ木住宅の特徴や良さを生かしつつ、新しい、未来へつながるデザインやプラン、省エネルギー性を取り入れ、現在の顧客をつかむためのモデルハウスを新築する。

1. 敷地、立地条件

(1) 敷地について

①	住 所	岐阜県関市内と想定
②	敷 地 面 積	263.50 m <sup>2</sup> (79.70坪)
③	用 途 地 域	無指定
④	建 ぺ い 率	60%
⑤	容 積 率	200%
⑥	高 低 差	道路、隣地との高低差はなし。敷地は平坦。
⑦	敷 地 概 要 図	<p>前面道路:市道 幅員4m</p> <p>15.5m</p> <p>17m</p> <p>敷地 (263.5m)</p> <p>17m</p> <p>15.5m</p> <p>N</p>

## 2. 設計条件

### (1) 構造、階数、屋根

木造軸組工法 2階建て 瓦葺き

### (2) 延べ面積

115㎡ ～135㎡程度 (40坪程度)

### (3) 家族構成

4～5人家族 30代後半夫婦、子供2人

### (4) 要求室等

居室は、4LDK か 3LDK +  $\alpha$  とし、その他、一般住宅に必要な室(トイレ、浴室等)を適宜設ける。

### (5) 屋外施設等

玄関までのアプローチ、駐車場(乗用車 2、3台)

### (6) その他の要求項目

#### ① 空間意匠

「デカ木」を象徴する、丸太や柱等の木材を生かした空間デザインを、どこかに取入れる。

#### ② 内装仕上材

i) 県産木材を30㎡以上、使用すること

ii) 塗り壁を30㎡以上、使用すること

3. 要求図書等

(1) 図面サイズ

A3 サイズで、枚数は自由

(2) 要求図面

要求図書 ( )内は縮尺	特記事項
① 1階平面図 兼 配置図 (1/100)	・特になし
② 2階平面図 (1/100)	・特になし
③ 立面図 (1/100)	・東西南北 四面
④ 面積表	・建築面積、各階床面積、延べ床面積 を平面図に記入.
⑤ 仕上表	・外部: 屋根、外壁、基礎の仕上げ材料を記入 ・内部: 各室の天井、壁、床の仕上げ材料を記入  「(6)その他要求項目②内装仕上材」の使用箇所 を記入
⑥ パース図	・内観: 「(6)その他要求項目①空間意匠」が表現されている部分 ・外観: あればなおよし
⑦ その他	・設計題名(キャッチフレーズ)、趣旨を記入